

כ"ו אלול תשע"ח
06 ספטמבר 2018

פרוטוקול

ישיבה: 6-18-0024 תאריך: 05/09/2018 שעה: 12:30
באולם ההנהלה בקומה 12 בבנין העירייה, רח' אבן גבירול 69 תל
אביב – יפו

רשות רישוי - התנגדות

	מ"מ וסגן ראש העירייה	דורון ספיר - יו"ר
	המשנה ליועץ המשפטי לעירייה	עו"ד הראלה אברהם- אוזן
מ"מ מהנדס העיר	מנהל מחלקת רישוי בניה	אדר' הלל הלמן
	מזכיר ועדת בניין עיר	עו"ד אילן רוזנבלום
	מרכזת הועדה	עו"ד שרון אלזסר
	ע. מרכזת הועדה וקלדנית הועדה	רחלי קריספל

מס' דף	מהות הבקשה	כתובת הנכס	מספר תיק בניין	מספר בקשה	מס' החלטה
1	תוספות בניה/תוספות בניה שונות (כולל קומת קרקע)	ועידת קטוביץ 40	0554-040	18-1247	1



פרוטוקול דיון רשות רישוי - התנגדות ועידת קטוביץ 40

גוש : 6212 חלקה: 1063	בקשה מספר : 18-1247
שכונה : הצפון החדש - החלק הצ	תאריך בקשה : 06/08/2018
סיווג : תוספות בניה/תוספות בניה שונות (כולל קומת קרקע)	תיק בניין : 0554-040
שטח : 250 מ"ר	בקשת מידע : 201800572
	תא' מסירת מידע : 16/05/2018

מבקש הבקשה : פרומר עודד
ועידת קטוביץ 40, תל אביב - יפו *

עורך הבקשה : קסל מיכל
קהילת בודפסט 11ב, תל אביב - יפו 69701

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)

כמות קומות לתוספת: 1.5 כמות יח"ד לתוספת: 1 אחר: מספר יח"ד מורחבות: 1 מספר תכנית הרחבה: ממ"ד קומה
בה מתבצעת התוספת: א' שטח התוספת (מ"ר): 27.1 שטח דירה/משרד לאחר תוספת (מ"ר): 102.81 מבוקשים שינויים
פנימיים הכוללים: הזזת מחיצות ושינויים באינסטלציה תוספת אחרת: תוספת ממד"ים ומעלית חיצונית שימוש
המקום כיום: בהיתר מגורים

בקומת הגג: כיוון התוספת: לאחור כיוון התוספת: לצד שטח התוספת (מ"ר): 64.12 שטח פרגולה (מ"ר): 7.2

למקום אין כניסה נפרדת בתחום המגרש לא ניתן להסדיר חניה פיזית

ההחלטה : החלטה מספר 1
רשות רישוי - התנגדות מספר 6-18-0024 מתאריך 05/09/2018

התוכנית אינה תואמת את המצב בשטח.
קיימת בנייה נוספת שלא סומנה.
מראה החזית אינו מדויק.
לאור ממצאי מחלקת הפיקוח לא לאשר את הבקשה.

* * * * *